

# 津波避難ビル一覧

佐伯市では、津波が発生する又は発生するおそれがある場合に緊急的・一時的に高層な建物を津波避難ビルとして利用できるように「津波時における一時避難施設としての使用に関する協定」を締結しています。

## ■利用上の注意点

山等の高台に優先的に避難してください。津波が到達するまでに高台などへ避難が間に合わない場合のみ利用してください。

利用期間は、佐伯市に津波警報または大津波警報が発表されるなど津波の危険がある場合から、津波警報の解除等により津波のおそれなくなったときまでです。

## ■津波避難ビルの基準等

- (1) 鉄筋または鉄骨鉄筋コンクリート造であること。
- (2) 新耐震基準（1981年施行）に適合していること。
- (3) 4階建以上または屋上を有する3階建の建築物であること。  
(その地域に予想される津波の高さ及び地域の状況によっては、3階建でも指定できることとする。なお、浸水想定外区域では、2階建でも可とすることもある。)
- (4) 災害時に、速やかな解錠が可能なこと。

## (避難ビル表示板)



令和8年7月28日現在

| 番号 | 校区  | 施設名                  | 住所          | 避難範囲                                   | 避難経路     | 収容人数  |
|----|-----|----------------------|-------------|----------------------------------------|----------|-------|
| 1  | 佐伯  | リバーサイド池船             | 池船町13番11号   | 4階通路                                   | 外部階段     | 25    |
| 2  |     | 桧垣ビル                 | 池船町14番25号   | 4階通路                                   | 外部階段     | 7     |
| 3  |     | (株)大分銀行<br>佐伯池船町社宅   | 池船町14番29号   | 4階通路及び踊り場                              | 外部階段     | 44    |
| 4  |     | ホテル富杵荘               | 大手町2丁目2番5号  | 屋上、4階通路                                | 内部及び外部階段 | 45    |
| 5  |     | 大分県立<br>佐伯鶴城高等学校     | 城下東町7番1号    | 管理棟…屋上、4階視聴覚室、図書館、廊下<br>教室棟…屋上、4階教室・廊下 | 内部階段     | 1,000 |
| 6  |     | 佐伯城南中学校              | 城南町17番1号    | 屋上、4階通路及び部屋                            | 内部階段     | 690   |
| 7  | 渡町台 | 海上自衛隊佐伯基地<br>分遣隊本部庁舎 | 鶴谷町3丁目3番37号 | 屋上、4階フロア                               | 内部階段     | 930   |
| 8  |     | 鶴谷中学校本館              | 長島町1丁目1番1号  | 屋上                                     | 内部階段     | 1,020 |
| 9  |     | 鶴谷中学校北校舎             |             | 屋上、4階通路                                | 内部階段     | 440   |
| 10 |     | 鶴谷中学校特別棟             |             | 4階通路                                   | 内部階段     | 70    |
| 11 |     | 大分県佐伯総合庁舎            | 長島町1丁目2番1号  | 4階テラス・大会議室、5階会議室                       | 内部及び外部階段 | 470   |
| 12 |     | 渡町台小学校               | 長島町3丁目16番1号 | 屋上、1～3階通路及び部屋                          | 内部階段     | 4,940 |

(次ページへつづく)

| 番号 | 校区  | 施設名                    | 住所           | 避難範囲                             | 避難経路           | 収容人数  |
|----|-----|------------------------|--------------|----------------------------------|----------------|-------|
| 13 | 佐伯東 | 地域包括ケアセンター<br>佐伯の太陽    | 駅前1丁目1番11号   | 屋上東側フェンス内、4階南側バルコニー              | 内部及び<br>外部階段   | 300   |
| 14 |     | サンパーク佐伯駅前<br>レジデンス     | 駅前1丁目6番34号   | 4～12階廊下                          | 外部階段           | 50    |
| 15 |     | ホテル金水苑 本館              | 駅前2丁目4番13号   | 屋上、4～5階通路                        | 内部階段           | 140   |
| 16 |     | ホテル金水苑 新館              | 駅前2丁目4番13号   | 屋上、4～7階通路                        | 内部階段           | 490   |
| 17 |     | ホテルルートイン佐伯駅前           | 駅前2丁目6番40号   | 4～10階廊下及びバルコニー                   | 外部階段           | 350   |
| 18 |     | ニュースター春日               | 春日町6番6号      | 屋上、4～8階踊り場及び通路                   | 外部階段           | 100   |
| 19 |     | 佐伯中央病院                 | 常盤東町6番30号    | 6階カンファレンスルーム                     | 内部階段           | 100   |
| 20 |     | 佐伯東小学校                 | 常盤西町5番1号     | 屋上                               | 内部階段           | 610   |
| 21 |     | 南海医療センター附属<br>介護老人保健施設 | 常盤西町12番6号    | 屋上                               | 内部階段           | 100   |
| 22 |     | 第一交通ビル                 | 常盤南町6番8号     | 屋上、4～7階通路                        | 外部階段           | 420   |
| 23 |     | シャングリラ佐伯               | 中村東町4番12号    | 屋上、4～10階通路                       | 外部階段           | 370   |
| 24 |     | まな美                    | 中村東町6番10号    | 4～5階通路及び部屋                       | 内部階段           | 260   |
| 25 |     | 佐伯市役所                  | 中村南町1番1号     | 4階～6階通路、6階議場<br>6階601会議室、6階執行部控室 | 内部階段           | 1,500 |
| 26 |     | 大分合同新聞社佐伯ビル            | 中村南町3番18号    | 屋上                               | 内部階段           | 217   |
| 27 |     | 佐伯税務署                  | 中村西町3番15号    | 屋上                               | 内部階段           | 70    |
| 28 | 鶴岡  | 市営城西団地A棟               | 上岡2260番地     | 3～8階通路                           | 外部階段           | 1,275 |
| 29 |     | 市営城西団地B棟               | 上岡2160番地     | 2～5階通路                           | 外部階段           | 828   |
| 30 |     | 市営城西団地C棟               | 上岡2160番地     | 3～5階通路                           | 外部階段           | 733   |
| 31 |     | 長門記念病院                 | 鶴岡町1丁目11番59号 | 屋上、4階廊下及びデイルーム<br>5階廊下及びデイルーム    | 内部階段           | 800   |
| 32 |     | 鶴岡小学校北校舎               | 鶴岡町3丁目7番1号   | 屋上                               | 内部階段           | 730   |
| 33 |     | 佐伯市消防本部                | 鶴岡西町1丁目223番地 | 屋上                               | 内部階段           | 800   |
| 34 |     | 慶'sコスモタワービル            | 鶴岡西町2丁目210番地 | 4～7階通路及び屋上                       | 内部階段           | 280   |
| 35 |     | 西田病院                   | 鶴岡西町2丁目266番地 | 屋上                               | 内部階段           | 1,250 |
| 36 |     | 上岡第1浄水場                | 鶴望225番地      | 2階部屋                             | 内部階段           | 25    |
| 37 |     | 鶴岡地区公民館                | 鶴望2525番地12   | 2階(通称3階)通路及び部屋                   | 外部階段経<br>由内部階段 | 260   |
| 38 |     | 市営野口団地                 | 鶴望5158番地1    | 屋上、4～8階通路                        | 外部階段           | 1,482 |

(次ページへつづく)

| 番号 | 校区  | 施設名          | 住所          | 避難範囲                | 避難経路 | 収容人数 |
|----|-----|--------------|-------------|---------------------|------|------|
| 39 | 八幡  | 八幡小学校        | 戸穴2942番地    | 屋上                  | 内部階段 | 220  |
| 40 |     | 彦陽中学校        | 戸穴2925番地    | 屋上、4階廊下及び各教室        | 内部階段 | 370  |
| 41 | 下堅田 | 下堅田小学校       | 堅田5521番地    | 屋上                  | 内部階段 | 430  |
| 42 |     | 長良苑エンジェル     | 長良4956－4番地  | 5階テラス               | 外部階段 | 100  |
| 43 |     | 障がい者複合施設あーるず | 長良4916番地2   | 屋上                  | 外部階段 | 674  |
| 44 | 蒲江  | 市営鷺谷住宅       | 蒲江浦4415番地84 | 4～5階通路              | 外部階段 | 294  |
| 45 | 下入津 | 旧西浦小学校       | 西野浦624番地    | 2階学習室及び通路、3階音楽室及び通路 | 内部階段 | 337  |