津波避難ビル一覧

佐伯市では、津波が発生する又は発生するおそれがある場合に緊急的・一時的に高層な建物を津波避難ビルとして利用できるように「津波時における一時避難施設としての使用に関する協定」を締結しています。

■利用上の注意点

山等の高台に優先的に避難してください。津波が到達するまでに高台などへ避難が間に合わない場合のみ利用してください。

利用期間は、佐伯市に津波警報または大津波警報が発表されるなど津波の危険がある場合から、津波警報の解除等により津波のおそれがなくなったときまでです。

（避難ビル表示板）

■津波避難ビルの基準等

（１）鉄筋または鉄骨鉄筋コンクリート造であること。
（２）新耐震基準（１９８１年施行）に適合していること。
（３）４階建以上または屋上を有する３階建の建築物であること。
（その地域に予想される津波の高さ及び地域の状況によっては、３階建でも指定できることとする。なお、浸水想定外区域では、２階建でも可とすることもある。）
（４）災害時に、速やかな解錠が可能なこと。

令和7年6月2日現在

番号	校区	施　設　名	住　　所	避　難　範　囲	避難経路	収容人数
1	佐伯	リバーサイド池船	池船町13番11号	4階通路	外部階段	25
2		桧垣ビル	池船町14番25号	屋上、4階通路	外部階段	280
3		(株)大分銀行 佐伯池船町社宅	池船町14番29号	4階通路及び踊り場	外部階段	44
4		ホテル富杵荘	大手町2丁目2番5号	屋上、4階通路	内部及び外部階段	45
5		大分県立 佐伯鶴城高等学校	城下東町7番1号	管理棟･･･屋上、4階視聴覚室、図書館、廊下 教室棟･･･屋上、4階教室･廊下	内部階段	1,000
6		佐伯城南中学校	城南町17番1号	屋上、4階通路及び部屋	内部階段	690
7	渡町台	海上自衛隊佐伯基地 分遣隊本部庁舎	鶴谷町3丁目3番37号	屋上、4階フロア	内部階段	930
8		鶴谷中学校本館	長島町1丁目1番1号	屋上	内部階段	1,020
9		鶴谷中学校北校舎		屋上、4階通路	内部階段	440
10		鶴谷中学校特別棟		4階通路	内部階段	70
11		大分県佐伯総合庁舎	長島町1丁目2番1号	4階テラス･大会議室、5階会議室	内部及び外部階段	470
12		渡町台小学校	長島町3丁目16番1号	屋上、1～3階通路及び部屋	内部階段	4,940

（次ページへつづく）

津波避難ビル一覧　つづき

番号	校区	施　設　名	住　　所	避　難　範　囲	避難経路	収容人数
13	佐伯東	地域包括ケアセンター佐伯の太陽	駅前1丁目1番11号	屋上東側フェンス内、4階南側バルコニー	内部及び外部階段	300
14		サンパーク佐伯駅前レジデンス	駅前1丁目6番34号	4～12階廊下	外部階段	50
15		ホテル金水苑　本館	駅前2丁目4番13号	屋上、4～5階通路	内部階段	140
16		ホテル金水苑　新館	駅前2丁目4番13号	屋上、4～7階通路	内部階段	490
17		ホテルルートイン佐伯駅前	駅前2丁目6番40号	4～10階廊下及びバルコニー	外部階段	350
18		ニュースター春日	春日町6番6号	屋上、4～8階踊り場及び通路	外部階段	100
19		佐伯中央病院	常盤東町6番30号	6階カンファレンスルーム	内部階段	100
20		佐伯東小学校	常盤西町5番1号	屋上	内部階段	610
21		南海医療センター附属介護老人保健施設	常盤西町12番6号	屋上	内部階段	100
22		第一交通ビル	常盤南町6番8号	屋上、4～7階通路	外部階段	420
23		シャングリラ佐伯	中村東町4番12号	屋上、4～10階通路	外部階段	370
24		まな美	中村東町6番10号	4～5階通路及び部屋	内部階段	260
25		佐伯市役所	中村南町1番1号	4階～6階通路、6階議場 6階601会議室、6階執行部控室	内部階段	1,500
26		大分合同新聞社佐伯ビル	中村南町3番18号	屋上	内部階段	217
27		佐伯税務署	中村西町3番15号	屋上	内部階段	70
28	鶴岡	市営城西団地A棟	上岡2260番地	3～8階通路	外部階段	1,275
29		市営城西団地B棟	上岡2160番地	2～5階通路	外部階段	828
30		市営城西団地C棟	上岡2160番地	3～5階通路	外部階段	733
31		長門記念病院	鶴岡町1丁目11番59号	屋上、4階廊下及びデイルーム 5階廊下及びデイルーム	内部階段	800
32		鶴岡小学校北校舎	鶴岡町3丁目7番1号	屋上	内部階段	730
33		佐伯市消防本部	鶴岡西町1丁目223番地	屋上	内部階段	800
34		慶’sコスモタワービル	鶴岡西町2丁目210番地	4～7階通路及び屋上	内部階段	280
35		西田病院	鶴岡西町2丁目266番地	屋上	内部階段	1,250
36		上岡第1浄水場	鶴望225番地	2階部屋	内部階段	25
37		鶴岡地区公民館	鶴望2525番地12	2階（通称3階）通路及び部屋	外部階段経由内部階段	260
38		市営野口団地	鶴望5158番地1	屋上、4～8階通路	外部階段	1,482

（次ページへつづく）

津波避難ビル一覧　つづき

番号	校区	施　設　名	住　　所	避　難　範　囲	避難 経路	収容 人数
39	八幡	八幡小学校	戸穴2942番地	屋上	内部階段	220
40		彦陽中学校	戸穴2925番地	屋上、4階廊下及び各教室	内部階段	370
41	下堅田	下堅田小学校	堅田5521番地	屋上	内部階段	430
42		長良苑エンジェル	長良4956－4番地	5階テラス	外部階段	100
43		障がい者複合施設あーるず	長良4916番地2	屋上	外部階段	674
44	蒲江	市営鷲谷住宅	蒲江浦4415番地84	4～5階通路	外部階段	294
45	下入津	旧西浦小学校	西野浦624番地	2階学習室及び通路、3階音楽室及び通路	内部階段	337