

指定管理者の指定に係る議案の概要一覧表

(令和5年第5回佐伯市議会定例会)

No.	議案番号	施設名称	指定期間	指定管理者の候補者	選定の方法	応募団体数	選定委員会の選定理由(答申)	市からの委託料	担当課
1	139	佐伯市道の駅やよい	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで	所在地 佐伯市葛港3番21号 団体名 佐伯海産株式会社 代表者 代表取締役 西田 善彦	公募	1	申請団体が1団体であり、他との比較はできないが、申請団体は、現在本施設を管理している団体であり、これまでの管理においても問題なく、本施設の設置目的についても十分理解して施設の管理を良好に行ってきたものと判断される。 採点の結果は選定の基準点以上であり、審議の結果、全会一致で決した。	令和6年度分 【 25,000,000円】 指定期間内の総合計 【 125,000,000円】	観光課
2	140	佐伯市道の駅字目	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで	所在地 佐伯市野岡町2丁目1番10号 団体名 株式会社 マルミヤストア 代表者 代表取締役社長 池邊 恭行	公募	1	申請団体が1団体であり、他との比較はできないが、申請団体は、現在本施設を管理している団体であり、これまでの管理においても問題なく、本施設の設置目的についても十分理解して施設の管理を良好に行ってきたものと判断される。 採点の結果は選定の基準点以上であり、審議の結果、全会一致で決した。	令和6年度分 【 8,000,000円】 指定期間内の総合計 【 40,000,000円】	観光課
3	141	佐伯市道の駅かまえ	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで	所在地 佐伯市蒲江大字西野浦1637番地3 団体名 株式会社 蒲江創生協会 代表者 代表取締役 早川 光樹	公募	1	申請団体が1団体であり、他との比較はできないが、申請団体は、現在本施設を管理している団体であり、これまでの管理においても問題なく、本施設の設置目的についても十分理解して施設の管理を良好に行ってきたものと判断される。 採点の結果は選定の基準点以上であり、審議の結果、全会一致で決した。	令和6年度分 【 8,000,000円】 指定期間内の総合計 【 40,000,000円】	観光課
4	144	佐伯市特定公共賃貸住宅条例別表に掲げる特定公共賃貸住宅	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで	所在地 大分市城崎町2丁目3番32号 団体名 大分県住宅供給公社 代表者 理事長 山本 修司	任意	-	候補者は、現在、指定管理者制度と管理代行制度により本市の特定公共賃貸住宅を含む全ての公営住宅等の管理を行うことで、維持管理の一元化を図り、人件費等のコストの削減、良質な住民サービスを安定的に提供することを可能としている。また、全ての県営住宅と県内自治体の半数以上で公営住宅等の管理を行っており、住宅の管理を行うために必要な資金及び信用並びにそれを確に行うために必要な経験や能力を有する団体である。 候補者が、引き続き、指定管理者となることで、①良質な住民サービス提供の継続と経費の節減、②効率的かつ的確な住宅の維持管理、③健全な住宅使用料の徴収(滞納整理を含む。)が期待できるため	令和6年度分 【 14,573,000円】 指定期間内の総合計 【 75,050,000円】	建築住宅課

No.	議案番号	施設名称	指定期間	指定管理者の候補者	選定の方法	応募団体数	選定委員会の選定理由（答申）	市からの委託料	担当課
5	153	さいき元気っ子クラブ	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで	所在地 佐伯市城下西町2番22号 団体名 さいき元気っ子クラブ運営委員会 代表者 会長 曾宮 康生	任意	-	放課後児童クラブは、保護者が労働等により昼間家庭にいない小学生等の児童を対象として、学校の授業終了後に生活の場の提供と適切な遊び等を指導し児童の健全な育成ができる環境を推進することを目的に設置した地域に密着した施設であることから、運営及び維持管理を適切に行うには、施設が所在する地域住民で構成された運営委員会を指定管理者の候補者とすることが望ましいため	令和6年度分 【 9,900,000円】 指定期間内の総合計 【 49,500,000円】	こども福祉課
6	154	にじの丘児童クラブ	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで	所在地 佐伯市長島町3丁目16番17号 団体名 にじの丘児童クラブ運営委員会 代表者 会長 高木 龍美	任意	-	放課後児童クラブは、保護者が労働等により昼間家庭にいない小学生等の児童を対象として、学校の授業終了後に生活の場の提供と適切な遊び等を指導し児童の健全な育成ができる環境を推進することを目的に設置した地域に密着した施設であることから、運営及び維持管理を適切に行うには、施設が所在する地域住民で構成された運営委員会を指定管理者の候補者とすることが望ましいため	令和6年度分 【 11,800,000円】 指定期間内の総合計 【 59,000,000円】	こども福祉課
7	155	切畑児童クラブ	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで	所在地 佐伯市弥生大字上小倉1201番地1 団体名 社会福祉法人 子ども未来ネット弥生 代表者 理事長 河合 睦夫	公募	1	1団体のみの申請であった。申請者から提出された申請書類の書面審査及びヒアリングを行った結果、得点(評価点の合計の平均点)が基準点(60点)を満たしており、指定管理者の候補者として適当であると判断した。	令和6年度分 【 11,400,000円】 指定期間内の総合計 【 57,000,000円】	こども福祉課
8	156	なおかわ児童クラブ	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで	所在地 佐伯市直川大字上直見573番地 団体名 なおかわ児童クラブ運営委員会 代表者 会長 柳井 二生	任意	-	放課後児童クラブは、保護者が労働等により昼間家庭にいない小学生等の児童を対象として、学校の授業終了後に生活の場の提供と適切な遊び等を指導し児童の健全な育成ができる環境を推進することを目的に設置した地域に密着した施設であることから、運営及び維持管理を適切に行うには、施設が所在する地域住民で構成された運営委員会を指定管理者の候補者とすることが望ましいため	令和6年度分 【 9,900,000円】 指定期間内の総合計 【 49,500,000円】	こども福祉課
9	157	めだか児童クラブ	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで	所在地 佐伯市来島町5番5号 団体名 めだか児童クラブ運営委員会 代表者 会長 内田 健一郎	任意	-	放課後児童クラブは、保護者が労働等により昼間家庭にいない小学生等の児童を対象として、学校の授業終了後に生活の場の提供と適切な遊び等を指導し児童の健全な育成ができる環境を推進することを目的に設置した地域に密着した施設であることから、運営及び維持管理を適切に行うには、施設が所在する地域住民で構成された運営委員会を指定管理者の候補者とすることが望ましいため	令和6年度分 【 23,600,000円】 指定期間内の総合計 【 118,000,000円】	こども福祉課