

# 耐 震 改 修 状 況 一 覧

令和5年4月1日現在

対象施設 佐伯市立小学校・中学校・幼稚園のうち、非木造2階建て以上又は延べ床面積200㎡超の建物、木造3階建て以上又は延べ床面積500㎡超の建物

### 主な用語の説明

構造 R = 鉄筋コンクリート造 ・ S = 鉄骨造 ・ W = 木造  
 面積 延べ床面積 (㎡)  
 耐震基準 新 = 新耐震基準 ・ 旧 = 旧耐震基準

昭和56年に建築基準法の耐震基準が大幅に改正されたことを受け、改正前基準を旧耐震基準、改正後を新耐震基準と表記しています。(新耐震基準と表示の建物については現在の耐震性能の基準を充たしています。)

耐震化状況 構造耐震指標を表す値で、建物の強度や粘りに加え、その形状や経年状況を考慮し算出されます。  
 Is値 文部科学省の指導は以下のとおりです。

- Is値0.3未満 : 早期に耐震改修の必要がある。
- Is値0.3以上0.7未満 : 耐震改修の必要がある。(平成27年度で完了)
- Is値0.7以上 : 耐震改修の必要はない。

優先度ランク 耐震化優先度調査による、優先度のランクです。直接耐震性能を判定する物ではなく、簡易検査により耐震診断を行う優先順位を決定する物です。ランクは①～⑤で数字が小さいほど優先順位が高いことを示しています。

表示の方法 耐震状況の表示は結果が出ているものには数値  
 について を、実施する必要がないものには「-」を、今後実施しなければならないものは空白を表示しています。

### 例

		④	優先度調査のみ実施、今後耐震診断必要、診断結果により補強必要。
0.55	-	-	耐震診断済みのため優先度調査必要なし、Is値0.7未満のため改修が必要。
0.75	-	-	耐震診断実施済みのため優先度調査必要なし、Is値0.7以上のため改修の必要なし。
-	-	-	新耐震基準のためすべて必要なし。

学校名	棟数	建物名称	構造・規模等			建築年	耐震基準	耐震化状況			備考
			構造	階数	面積(㎡)			Is値		ラ優先度	
								改修前	改修後		
佐伯小学校	4棟	普通・特別棟	R	3	1,728	S55	旧	0.50	0.75	-	H24年度補強済
		管理・普通棟	R	3	1,495	S59	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		体育館	R	2	934	H1	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		管理・普通棟	R	3	1,075	H4	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
佐伯東小学校	4棟	普通棟	R	3	933	S42	旧	0.37	0.72	-	H23年度補強済
		普通棟	R	3	1,009	S43	旧	0.41	0.73	-	H22年度補強済
		管理・普通・特別棟	R	3	1,333	S44	旧	0.24	0.73	-	H21年度補強済
		体育館	S	2	793	S56	旧	0.41	0.77	-	H26年度補強済
渡町台小学校	4棟	普通・特別棟	R	3	1,644	S50	旧	0.32	0.74	-	H14年度補強済
		管理・普通・特別棟	R	3	2,674	S51	旧	0.35	0.74	-	H12年度補強済
		体育館	S	1	700	S52	旧	0.06	0.73	-	H26年度補強済
		普通棟	R	3	344	S59	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
鶴岡小学校	3棟	普通・特別棟	R	3	3,254	H22	新	-	-	-	H21・22年度改築済
		管理・普通・特別棟	R	3	1,641	S53	旧	0.49	0.71	-	H15年度補強済
		体育館	R	2	1,415	H15	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
上堅田小学校	3棟	体育館	S	1	725	S60	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		特別棟	R	3	950	H1	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		管理・普通・特別棟	R	2	2,709	H17	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
大入島小学校	0棟	体育館	S	1	680	S57	新	-	-	-	H27年度 天井材撤去済(平成29年度より休校)
		管理・普通・特別棟	R	2	1,614	S63	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし(平成29年度より休校)
八幡小学校	3棟	管理・普通棟	R	3	1,811	H26	新	-	-	-	新建築基準法により建築。H26年度補強済
		体育館	R	2	760	H3	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		特別棟	R	2	594	H4	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
下堅田小学校	3棟	管理・普通・特別棟	R	3	1,677	S54	旧	0.47	0.72	-	H20年度補強済
		体育館	S	1	536	S55	旧	0.13	1.00	-	H21年度補強済
		普通・特別棟	R	2	756	H21	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし

学校名	棟数	建物名称	構造・規模等			建築年	耐震基準	耐震化状況			備考
			構造	階数	面積(m <sup>2</sup> )			Is値		ラ優先度	
								改修前	改修後		
青山小学校	2棟	体育館	R	2	760	S63	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		管理・普通・特別棟	R	2	1,262	H9	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
木立小学校	2棟	管理・普通・特別棟	R	2	2,535	H19	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		体育館	R	2	743	H20	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
東雲小学校	2棟	体育館	R	3	506	H27	新	-	-	-	新建築基準法により建築。H27年度改築済
		管理・普通・特別棟	R	2	3,093	H15	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
切畑小学校	4棟	体育館	S	2	587	S51	旧	0.11	1.08	-	H9年度補強済
		管理・特別棟	R	2	1,107	S61	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		普通棟	R	2	801	S61	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		特別棟	R	1	545	S61	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
上野小学校	5棟	体育館	R	1	462	S48	旧	0.37	0.87	-	H25年度補強済
		普通・特別棟	R	2	557	S58	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		食堂棟	S	1	318	S63	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		管理・教室棟	R	2	2,039	H18	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		特別棟	R	2	352	H18	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
明治小学校	4棟	管理・普通・特別棟	R	2	1,772	S50	旧	0.53	0.75	-	H25年度補強済
		体育館	R	1	514	S51	旧	0.58	0.78	-	H26年度補強済
		食堂棟	S	1	257	H4	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		特別棟	S	1	210	S50	旧	1.06	-	-	改修の必要なし
本匠小学校	1棟	管理・普通・特別棟	R	2	2,181	H18	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
宇目緑豊小学校	3棟	管理・特別棟	W	2	1,783	H21	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		普通棟	W	1	772	H21	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		体育館	W	1	560	H21	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
直川小学校	1棟	管理・普通・特別棟	R	2	2,772	H17	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
松浦小学校	2棟	管理・普通・特別棟	R	3	2,405	H14	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		体育館	R	1	892	H14	新	-	-	-	H27年度天井材撤去済
米水津小学校	2棟	管理・普通・特別棟(食堂含)	R	3	1,989	S61	新	-	-	-	旧向陽小を改修し新統合小に(H29)
		体育館	R	2	797	S61	新	-	-	-	旧向陽小を改修し新統合小に(H29)
蒲江翔南小学校	2棟	管理・普通・特別棟	R	4	4,477	H28	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		体育館	R	2	684	H28	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
鶴谷中学校	6棟	管理・普通棟	R	3	2,674	H23	新	-	-	-	H22・23年度改築済
		普通棟	R	4	2,506	S56	旧	0.52	0.79	-	H24・25年度補強済
		特別棟	R	4	1,806	S57	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		武道場	S	1	350	H2	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		部室	S	1	250	H2	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		体育館	R	2	1,522	H5	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
佐伯城南中学校	6棟	特別棟	R	3	694	S36	旧	0.30	0.77	-	H21年度補強済
		管理・普通・特別棟	R	3	1,459	S48	旧	0.41	0.75	-	H10年度補強済
		特別棟	R	3	288	S57	旧	0.87	-	-	改修の必要なし
		管理・普通・特別棟	R	4	1,850	S58	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		武道場	S	1	350	H2	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		体育館	R	2	1,531	H8	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
佐伯南中学校	6棟	特別棟	R	2	1,596	S62	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		普通棟	R	2	1,298	S62	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		昇降口棟	R	2	504	S62	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		管理・普通棟	R	2	1,643	S62	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		体育館	S	1	1,575	S62	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		武道場	S	1	350	H3	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
彦陽中学校	3棟	管理・普通・特別棟	R	4	2,042	S55	旧	0.39	0.75	-	H27年度にて補強完了
		特別棟	R	2	512	S63	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		体育館	R	2	1,438	H10	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
大入島中学校	0棟	管理・普通・特別棟	R	2	1,240	H10	新	-	-	-	H27年4月1日:休校
		特別棟	R	1	285	H10	新	-	-	-	H27年4月1日:休校
		体育館	S	2	630	S54	旧	0.36	-	-	H27年4月1日:休校
東雲中学校	2棟	管理・普通・特別棟	R	3	2,088	H8	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		体育館	R	2	820	S43	旧	0.24	0.77	-	H23年度補強済
昭和中学校	5棟	管理・教室棟	R	3	2,188	S57	旧	1.16	-	-	改修の必要なし
		特別棟	R	3	909	S57	旧	0.90	-	-	改修の必要なし
		特別棟	R	3	1,022	S57	旧	1.20	-	-	改修の必要なし
		食堂棟	R	1	375	S57	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		体育館	R	2	1,564	H8	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
本匠中学校	3棟	管理・普通・特別棟	R	2	2,232	H13	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし
		体育館	R	2	1,497	H13	新	-	-	-	H27年度天井材撤去済
		プール棟	R	1	928	H16	新	-	-	-	新耐震基準のため、診断等必要なし

学校名	棟数	建物名称	構造・規模等			建築年	耐震基準	耐震化状況			備考		
			構造	階数	面積(m <sup>2</sup> )			Is値		ラ優先度			
								改修前	改修後				
宇目緑豊中学校	3棟	管理・普通・特別棟	W	2	2,847	H15	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
		体育館	S	2	878	S57	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
		武道場	S	1	425	S63	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
直川中学校	2棟	管理・普通・特別棟	R	2	2,646	H16	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
		体育館	R	1	1,287	H16	新	—	—	—	H27年度天井材撤去済		
鶴見中学校	5棟	特別棟	R	2	957	S62	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
		管理・普通棟	R	2	1,354	S62	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
		食堂棟	R	2	305	S62	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
		昇降口棟	R	2	363	S62	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
米水津中学校	4棟	体育館	R	2	1,134	S62	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
		管理・普通・特別棟	R	2	876	H12	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
		特別棟	R	1	431	H12	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
		管理・普通・特別棟	R	2	971	H12	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
蒲江翔南中学校	4棟	体育館	S	2	1,182	H12	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
		普通棟	R	3	2,448	S52	旧	0.49	0.74	—	H18年度補強済		
		体育館	R	2	957	S54	旧	0.34	0.73	—	H25年度補強済		
		武道場	S	1	400	S57	新	—	—	—	H27年度天井材撤去済		
合計	103棟	体育館	S	2	388	H15	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
		佐伯幼稚園	1棟	管理・保育室棟	S	1	403	H2	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし
		佐伯東幼稚園	1棟	管理・保育室棟	S	1	322	S57	新	—	—	—	R5年4月1日：休園
		渡町台幼稚園	1棟	管理・保育室棟	R	1	528	S53	旧	1.39	—	—	改修の必要なし
鶴岡幼稚園	1棟	管理・保育室棟	S	1	450	S58	新	—	—	—	新耐震基準のため、診断等必要なし		
上堅田幼稚園	1棟	管理・保育室棟	R	2	415	S60	新	—	—	—	R5年4月1日：休園		
八幡幼稚園	1棟	管理・保育室棟	S	1	323	S55	旧	0.36	0.83	—	H27年度補強済		
木立幼稚園	1棟	管理・保育室棟	R	1	292	H19	新	—	—	—	R4年4月1日：休園		
上浦幼稚園	1棟	管理・保育室棟	R	1	604	H15	新	—	—	—	R5年4月1日：廃園		
合計	8棟												

※優先度調査のみ実施の建物については調査結果を基に毎年可能な限り耐震診断を実施し計画を立てています。