佐伯市大手前情報発信館の経費等見込に関する資料

1　情報発信館指定管理料基準価格の積算

（1）収入見込

費　　目	金　額	備　　考
利用料金	50	オープンスペース専用利用
合計	50	（千円）

（2）支出見込

費　　目	金　額	備　　考
人件費	2,000	情報発信業務、施設管理業務
光熱水費	1,250	電気料金、水道代
その他諸経費	300	インターネット、電話、印刷製本費等
合計	3,550	（千円）

（3）指定管理料基準価格

基準価格	3,500	管理運営経費見込から利用料金等収入見込を差し引いた金額（千円）

2　指定管理者の費用負担等

（1）自主事業に伴う費用

①情報発信（自主事業）スペースの備品等整備費用

②その他自主事業に係る全ての費用

（2）通常の指定管理業務に伴う費用

①人件費

②施設維持管理費

③情報発信業務に伴う費用

（3）指定管理者の収入

①市からの委託料（基準価格 3,500 千円）

②オープンスペース利用料

③オープンスペースを活用した自主事業収入

④情報発信スペースを活用して行う事業収入

※例えば、飲食物や物品の販売を行う際の売上げ収入